

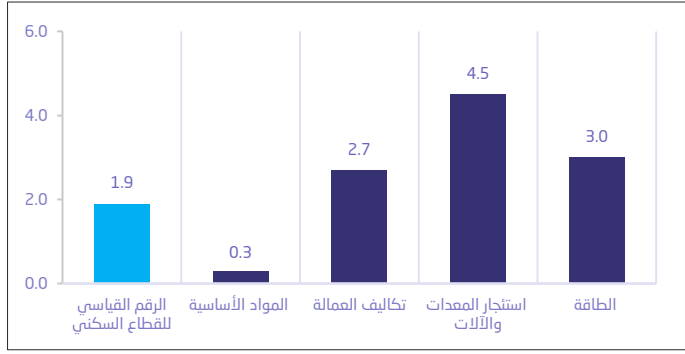
## ارتفاع الرقم القياسي لتكاليف البناء في المملكة بنسبة 2.0% خلال شهر مارس 2026م

سجل الرقم القياسي لتكاليف البناء خلال شهر مارس 2026م ارتفاعاً بلغت نسبته 2.0%، مقارنةً بالشهر المناظر له من العام السابق (مارس 2025م). ويُعزى هذا الارتفاع بشكل رئيس إلى زيادة تكاليف البناء للقطاع السكني بنسبة 1.9%، وزيادة تكاليف البناء للقطاع غير السكني بنسبة 2.2% (شكل 1).

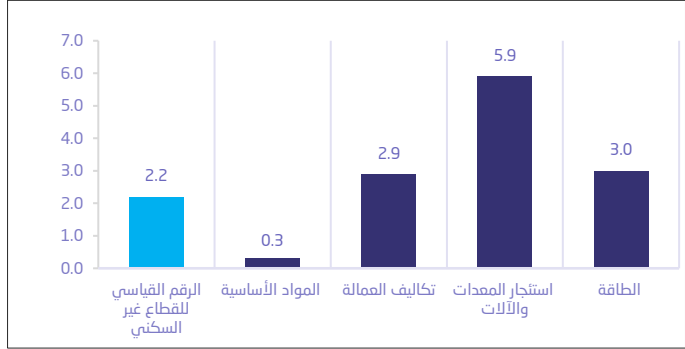
شكل 1. التغير السنوي للمؤشر العام لتكاليف البناء لشهر (مارس 2026م) (%)



شكل 2. التغير السنوي لتكاليف البناء للقطاع السكني حسب الأقسام، لشهر (مارس 2026م) (%)



شكل 3. التغير السنوي لتكاليف البناء للقطاع غير السكني حسب الأقسام، لشهر (مارس 2026م) (%)



### المنهجية والجودة

يعكس مؤشر تكاليف البناء (CCI) تحركات الأسعار في تكاليف مدخلات البناء حيث تتكون من 51 بناد، تُجمع أسعارها بشكل شهري من ثلاث عشرة منطقة من خلال الزيارات الميدانية لمكاتب المقاولين، والمكاتب الهندسية ومنشآت بيع مواد البناء، وقد تم تحديد سنة 2023م كسنة أساس، ويتم نشر إحصاءات مؤشر تكاليف البناء بشكل شهري. للمزيد من التفاصيل يرجى الاطلاع على:

[المنهجية والجودة، الجدول 1.](#)

### الرقم القياسي السنوي لتكاليف البناء للقطاع السكني يسجل ارتفاعاً في شهر مارس 2026م

شهد الرقم القياسي للقطاع السكني ارتفاعاً على أساس سنوي بلغت نسبته 1.9% نتيجةً لارتفاع تكاليف استئجار المعدات والآلات بنسبة 4.5% مدفوعاً بارتفاع تكاليف استئجار المعدات والآلات مع مشغل بنسبة 6.1%، وكذلك ارتفاع تكاليف العمالة بنسبة 2.7% مقارنةً بشهر مارس 2025م، وارتفاع أسعار الطاقة بنسبة 3.0%، وشهدت تكاليف المواد الأساسية ارتفاعاً بنسبة 0.3%، مدفوعاً بارتفاع أسعار الإسمنت والخرسانة بنسبة 0.4%، وأسعار الأخشاب والنجارة بنسبة 1.3% (شكل 2).

### الرقم القياسي السنوي لتكاليف البناء للقطاع غير السكني يشهد ارتفاعاً في شهر مارس 2026م

سجّل الرقم القياسي للقطاع غير السكني ارتفاعاً على أساس سنوي بلغت نسبته 2.2%، مقارنةً بالشهر المناظر له من عام 2025م، ويُعزى هذا الارتفاع إلى ارتفاع تكاليف استئجار المعدات والآلات بنسبة 5.9% مدفوعاً بارتفاع تكاليف استئجار المعدات والآلات مع مشغل بنسبة 7.8%، وارتفاع تكاليف العمالة بنسبة 2.9%، بالإضافة إلى ارتفاع تكاليف الطاقة بنسبة 3.0%، كما شهدت تكاليف المواد الأساسية ارتفاعاً بنسبة 0.3% مدفوعاً بارتفاع أسعار المنتجات البلاستيكية والزجاج بنسبة 1.8%، وأسعار الأخشاب والنجارة بنسبة 1.2% (شكل 3).

### التغيرات الشهرية للرقم القياسي لتكاليف البناء للقطاع السكني والقطاع غير السكني لشهر مارس 2026م

على أساس شهري، شهد الرقم القياسي لتكاليف البناء لشهر مارس 2026م ارتفاعاً بنسبة 0.6% مقارنةً بشهر فبراير 2026م، ويُعزى ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع تكاليف القطاع السكني بنسبة 0.6%، وتكاليف القطاع غير السكني بنسبة 0.7%